



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

О размещении объектов № 2273 от 05.12.2019

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает: АО «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670, место нахождения: 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 43)

размещение объекта: газопровод давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство, к зданию по адресу: г. Пермь, Свердловский район, ул. Краснова, 16

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Краснова

способ размещения объекта: подземный.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; на территориях объектов культурного наследия: на территории объекта культурного наследия достопримечательное место «Комсомольский проспект» (ДМ-02); зона регулирования застройки – достопримечательное место «Комсомольский проспект» (ЗРЗ-02ДМ-4).

АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Соблюдать порядок использования земельных участков, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»);

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации

от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать требования, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

4. Соблюдать ограничения, установленные приказом Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 15.03.2016 № СЭД-27-01-10-58 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Комсомольский проспект» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

5. Соблюдать режимы использования земель в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.03.2019 № 190-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения достопримечательного места «Комсомольский проспект» (г. Пермь, Ленинский, Свердловский районы, мкр. Центр); «Дом подрядчика Н.К. Крылова» (г. Пермь, ул. Куйбышева, 46); «Богадельня общественная Св. Симеона Верхотурского» (г. Пермь, ул. Пушкина, 83); «Памятник Уральскому добровольческому танковому корпусу» (г. Пермь, ул. Сибирская (у Дома офицеров); «Дом офицеров гарнизонный» (г. Пермь, ул. Сибирская, 59); «Пересыльная тюрьма, где на пути в Сибирь останавливались ссыльные» (г. Пермь, ул. Сибирская, 65), а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон»;

6. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной

и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 2 л. в 1 экз.

Начальник отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



Н.М. Санникова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Газопровод давлением до 1.2 Мпа. для размещения которого не требуется разрешения на строительство к зданию по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Краснова, 16;

Местоположение: расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Краснова;

Площадь земель или части земельного участка: ЗУ1 = 1076 м² ;

Категория земель: земли населенных пунктов;

Вид разрешенного использования: -

Система координат: МСК59

Каталог координат, м

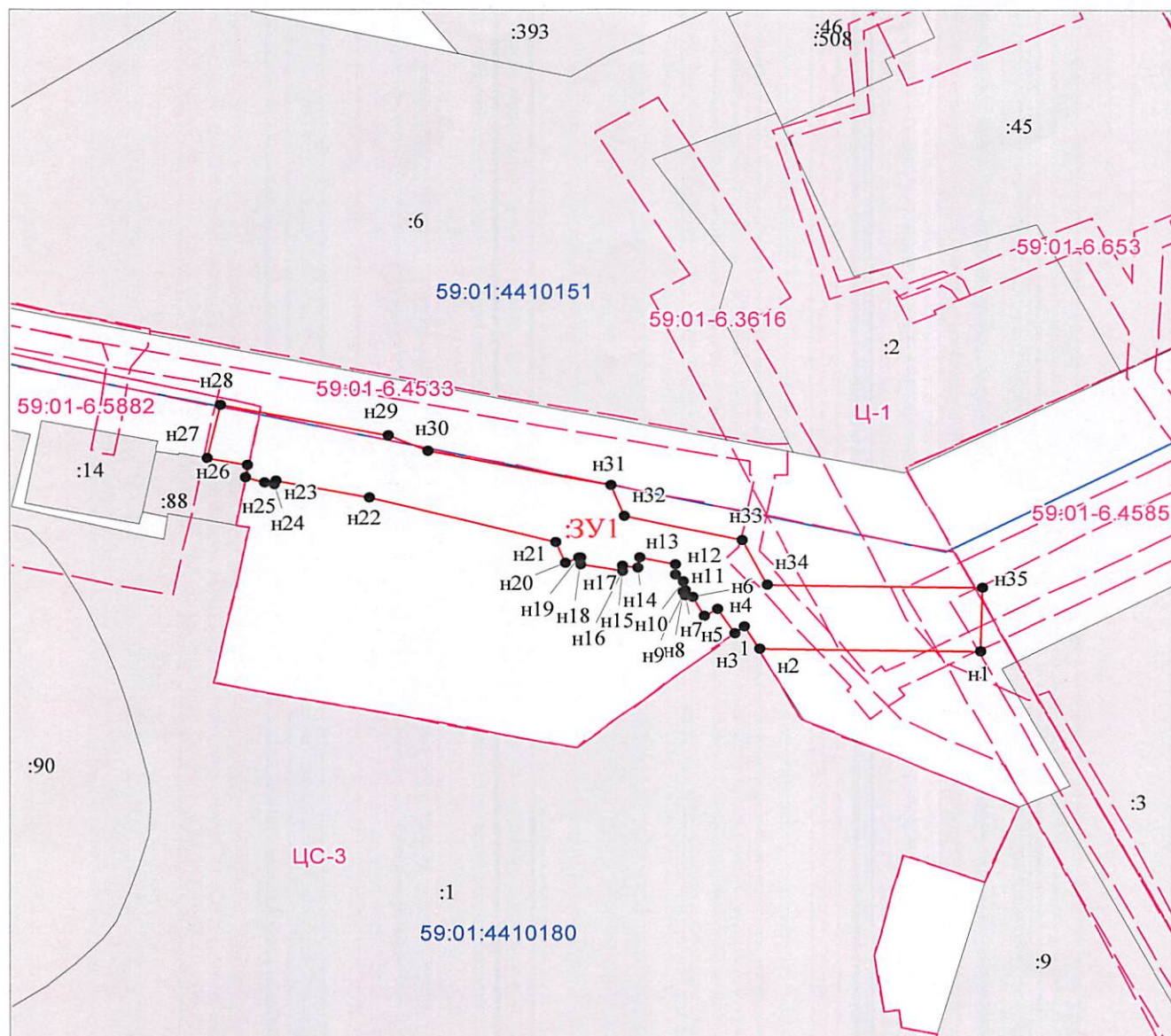
№ точки границ	X	Y
н1	517141.37	2231938.54
н2	517141.76	2231907.88
1	517145.43	2231905.79
н3	517144.26	2231904.32
н4	517147.93	2231901.83
н5	517147.02	2231900.22
н6	517149.79	2231898.47
н7	517150.00	2231897.48
н8	517150.72	2231897.14
н9	517150.83	2231897.48
н10	517152.23	2231897.10
н11	517153.18	2231896.00
н12	517154.86	2231896.22
н13	517155.98	2231891.15
н14	517154.18	2231890.74
н15	517154.59	2231888.75
н16	517153.67	2231888.58
н17	517154.87	2231882.82
н18	517155.78	2231882.99
н19	517155.89	2231882.48
н20	517155.18	2231880.79
н21	517158.34	2231879.55
н22	517165.02	2231853.43
н23	517167.69	2231840.40
н24	517167.25	2231840.31
н25	517167.57	2231838.88
н26	517168.16	2231836.19
2	517170.07	2231836.55
н27	517171.22	2231830.94
н28	517179.47	2231832.72
н29	517174.71	2231855.98
н30	517172.28	2231861.65
н31	517167.03	2231887.12
н32	517162.07	2231888.86
н33	517158.55	2231905.45
н34	517151.74	2231908.79
н35	517151.21	2231938.78

Описание границ смежных землепользователей:

Границы н27-н2, н3-н25 - земли общего пользования;

Граница н2-н3 - земельный участок 59:01:4410180:1;

Граница н25-н27 - земельный участок 59:01:4410180:88.



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- Граница охранных и территориальных зон
- Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- :17 Кадастровый номер земельного участка
- 1 Номер существующей точки границы земельного участка или части участка
- Граница кадастрового деления
- 59:01:4211229 Номер кадастрового квартала по сведениям ГКН
- n1 Обозначение характерной точки границ
- Граница образуемого земельного участка
- :3У1 Обозначение образуемого земельного участка
- Ж-4 Обозначение территориальной зоны
- 59.01.2.185 Обозначение охранной зоны

Заявитель: АО "Газпром газораспределение Пермь", по доверенности: Е.И. Русова

(подпись, расшифровка подписи)

МП (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

